

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 560

По адресу/адресам: г. Москва, б-р. Жулебинский д. 25

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения (приказа) о проведении проверки от 16.11.2016 № 560

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездной проверка в отношении:

(планировочная/внеплановая, документальная/выездная)

Товарищество собственников жилья «БЕЛЫЙ АИСТ»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица и/или при осуществлении деятельности индивидуальным предпринимателем по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 4 рабочих дней (я) / 6 часов (а)

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: 1 РОНПР Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по г. Москве

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

Товарищество собственников жилья «БЕЛЫЙ АИСТ», Председатель Правления Исаев Александр Николаевич в 14 ч. 00 мин. «17» ноября 2016 г.

(заполняется при проведении выездной проверки) (фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: сотрудники 1 РОНПР Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по г. Москве старший инспектор Горбунов Антон Петрович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку, в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указывается фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Товарищество собственников жилья «БЕЛЫЙ АИСТ», Председатель правления Исаев Александр Николаевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятия (не проверка)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

- При эксплуатации эвакуационных путей 1 подъезда (10, 9, 8, 7, 5, 3, этажи), 2 подъезда (9, 7, 6, 3, 2 этажи), 3 подъезда (25, 23, 14, 11, 8, 7, 6, 5, 3 этажи), 4 подъезда (11, 3 этажи), 5 подъезда (10, 6, 4, 3, 2 этажи) допущено загромождение путей эвакуации, а также приквартирных холзов, личными вещами и мебелью. (Правила противопожарного режима в РФ п. 36 б);

- Помещение правления не оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации. (п. 14 табл. 1, 2 НПБ 110-03);

- Помещение правления не оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (табл 2 п. 15 НПБ 104-03);

- В помещениях жилого дома (помещение правления, 9, 8, 7, 6, 3, 1 этажей 1 подъезда, 12 этажа 2 подъезда, 8, 6 этажей 3 подъезда, 6, 5 этажей 4 подъезда) допущена эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильников. (Правила противопожарного режима в РФ п. 42 «в»);

- В жилом доме допущено остекление переходов воздушных зон, ведущих в незадымляемые лестничные клетки (кроме 13, 11 этажей 2 подъезда). (Правила противопожарного режима в РФ п. 36 «д»);

- Не обеспечено исправное состояние системы противодымной защиты 10 этажа 1 подъезда жилого дома (клапан дымоудаления неисправен). (Правила противопожарного режима в РФ п. 61);
- При эксплуатации эвакуационных путей в остеклении дверей допущена замена армированного стекла обычным (9, 8, 4, этажи 1 подъезда, 11 этажа 2 подъезда). (Правила противопожарного режима в РФ п. 36 «е»);
- В переходе воздушной зоны на лестничную клетку (9 этаж 2 подъезда), допущено размещение батарей отопления, выступающих из плоскости стен на высоте менее 2 м. (СНиП 21-01-97* п. 6.26);
- В приквартирных холлах, на 9 этаже 1 подъезда, 7 этаже 2 подъезда, 8 этаже 4 подъезда, допущена установка перегородок с дверьми, в результате чего уменьшена зона действия системы дымоудаления. (Правила противопожарного режима в РФ п. 23 «е»);
- Не организовано испытание наружных лестниц и ограждений на кровле дома с составлением соответствующего акта проверки (Правила противопожарного режима в РФ п. 24);
- Воздуховоды системы дымоудаления на чердаках, выполненные из оцинкованного металла, не имеют требуемого предела огнестойкости. (СНиП 2.04.05-91* п. 5.11 «б», СП 60.13330.2012 п. 8.1, СП 7.13130.2013 п. 7.11 «б»);
- Не обеспечено исправное состояние системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 16 этажа 3 подъезда жилого дома (звуковой оповещатель неисправен). (Правила противопожарного режима в РФ п. 61);

Лица, допустившие нарушения: Товарищество собственников жилья «БЕЛЫЙ АИСТ»,
Председатель правления Исаев Александр Николаевич

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): _____

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки): _____

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

Горбунов А.П.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Товарищество собственников жилья «БЕЛЫЙ АИСТ», Председатель правления Исаев Александр Николаевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 2 ” декабря 2016 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)