

**Финансовый отчет**  
**ТСЖ "Белый аист" за 2023 год**

<b>1</b>	<b>Состояние взаиморасчетов</b>	<b>За год</b>	<b>Примечание</b>
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	6 026 696	
	Начислено квартплаты	39 092 561	
	Поступило квартплаты от жителей	38 039 699	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	7 079 558	
в	Долг за ГЦЖС по выпадающим доходам на начало периода	160 864	
	Начислено по выпадающим доходам	2 402 931	
	Получено по выпадающим доходам	2 426 956	
	Долг за ГЦЖС по выпадающим доходам на конец периода	136 839	
г	Долг за арендаторами на начало периода	99 004	
	Начислено за аренду	579 845	
	Получено за аренду	545 385	
	Долг за арендаторами	133 464	
д	Долг за нежилыми на начало периода	938 486	
	Начислено владельцам нежилых помещений	3 796 341	
	Получено от владельцев нежилых помещений	3 272 215	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	1 462 612	
<b>2</b>	<b>Движение денежных средств</b>	<b>За год</b>	<b>Примечание</b>
	Входящий остаток на счетах в банке на начало периода	3 853 192	
	Поступило средств всего	44 885 024	В т.ч., по смете ЦФ 44078559
	Израсходовано средств всего, в т.ч., по смете Резервного Фонда	44 381 264	В т.ч., по смете ЦФ - 43739206, по смете РФ - 562201
	Остаток на счете на конец периода	4 356 952	
<b>1а</b>	<b>Состояние взаиморасчетов по взносам на капитальный ремонт</b>	<b>За год</b>	<b>Примечание</b>
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	674 558	
	Начислено взносов	7 621 872	
	Поступило взносов	7 214 317	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	1 082 113	
б	Долг за ГЦЖС по выпадающим доходам на начало периода	42 981	
	Начислено по выпадающим доходам по взносам на капремонт	615 442	
	Получено по выпадающим доходам по взносам на капремонт	608 537	
	Долг за ГЦЖС по выпадающим доходам на конец периода	49 886	
в	Долг за нежилыми на начало периода	166 446	
	Начислено владельцам нежилых помещений взносов на капремонт	1 028 807	
	Получено от владельцев нежилых помещений взносов на капремонт	872 495	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	322 758	
<b>2а</b>	<b>Движение денежных средств на спецсчете - капремонт</b>	<b>За год</b>	<b>Примечание</b>
	Входящий остаток на счете в банке на начало периода	52 106 478	
	Поступило средств всего	12 930 466	
	в т.ч. % банка на остаток счета	4 235 117	
	Израсходовано средств всего	0	
	Остаток на счете на конец периода	65 036 944	

Председатель Правления  
ТСЖ "Белый аист"

Исаев А.Н.

Главный бухгалтер

Бондаренко М.А.