

## Приложение № 3

	Площадь общая	Площадь нежи- лых помещений
	31951,1	3571,1
<b>Смета расходов ТСЖ "Белый аист" на 2011г. для нежилых помещений</b>		
№ п/п	Статья расходов	Расходы
<b>Содержание и ремонт помещений</b>		
1	Заработная плата обслуживающего персонала	6435770
2	Оплата работ аварийного характера	100000
3	Почтово-телеграф. И телефонные расходы	47000
4	Канцелярские расходы	40000
5	Обслуживание оргтехники	25000
6	Консультационные, информационные услуги, обучение, аудит	60000
7	Госпошлина	20000
8	Транспортные расходы	15000
9	Банковское обслуживание	238850
10	Страхование особоопасных объектов	5000
11	Техническое обслуживание лифтов	775020
12	Техническое обслуживание ОДС	195309
13	Обслуживание двухтарифной системы АСКУЭ	60840
14	Текущий ремонт дома	35000
15	Обслуживание узлов учета ТП	189500
16	Обслуживание системы ДУ ППА	360000
17	Дежурное освещение и силовую электроэнергию	500000
19	Обслуживание домофонов на калитках	38200
21	Ремонт системы электроснабжения	28000
22	Ремонт системы водоснабжения	35000
23	Ремонт системы отопления	4500
24	Расходныа МКД, ХВС и ГВС на содерж. Дома (5% от общих)	72175
25	Расходные материалы, спецодежда	175000
26	Прочие расходы для ремонта оборудования	95000
29	Расходы по ремонту помещений	350000
30	Расходы на проведение собрания	45000
32	Юридические услуги	120000
	<b>Итого</b>	<b>10065164</b>
	<b>Стоимость на текущий ремонт и обслуживание 1 кв.м. в месяц</b>	<b>26,25</b>
31	<b>Резервный фонд в расчете на 1 кв.м. в месяц ( с 01.04.2011г.)</b>	<b>4,00</b>
	<b>Итого долевое участие в расчете на 1 кв.м. в месяц</b>	<b>30,25</b>
32	Содержание общего имущества дома, с применением труда консьержей, с кв.м.	8,10
33	Содержание общего имущества дома, с применением труда охраны, с кв.м.	5,57

Правление ТСЖ