

П Л А Н

работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ «Белый аист»

в 2012 г.

№№ пп	Наименование работ	Срок	Стоим. (руб.)
1	2	3	4
1.	<u>Капитальные работ по ремонту лифтов</u> - замена изношенных тяговых канатов, КВШ, ограничителей скорости и т.д.	III кв.	85000-00
2.	<u>Строительно-монтажные работы</u> - замена 5 мет. дверей эвакуационных выходов; - ремонт участков отмостки, окраска малых форм, замена изношенного рулонного покрытия и т.д.;	III кв. II кв.	80000-00 10000-00
	- ремонт и замена кровельного покрытия, восстановление разрушенной штукатурки и отливов 1, 2, 4, 5 подъездов;	III кв.	336000-00
	- демонтаж остекления незадымляемых переходов эвакуационных выходов 1, 2, 3, 4, 5 подъездов.	IV кв.	500000-00
3.	- ремонт мусоропроводов <u>Подготовка к эксплуатации в осенне-зимний период</u> -ремонт и замена неисправной трубопроводной арматуры, гидравлические испытания.	IV кв. август	30000-00 78500-00
4.	<u>Ремонт оборудования КИП и А</u> - приобретение и замена контроллера системы ЦО 1 подъезда.	III кв.	10000-00
5.	<u>Плановые работы, выполняемые подрядными организациями:</u> - техническое обслуживание лифтов; - техническое обслуживание ОДС; - обслуживание двухтарифной системы АСКУЭ; - обслуживание системы ДУ и ППА; - вывоз КГМ; - вывоз ТБО; - обслуживание запирающих устройств; - обслуживание системы видеонаблюдения	Постоянно в течение года в соответствии с регламентом на основании договоров	816381-00 201610-00 67547-00 504000-00 45000-00 520000-00 153920-00 116160-00

Председатель Правления

А.Н.Исаев