

Приложение № 2

Зарегист. человек	Площадь общая	Площадь жилых помещений	Площадь жилых помещен.
503	31951,1	3571,1	28380
Смета расходов ТСЖ "Белый аист" на 2011г. для жилых помещений			
№ п/п	Статья расходов и доходов	Доходы рубли	Расходы рубли
1	Заработная плата обслуживающего персонала с ЕСН		6435770
2	Работы аварийного характера		40000
3	Почтово-телеграф. и телефонные расходы		47000
4	Расходы на проведение собрания		45000
5	Канцелярские расходы		40000
7	Обслуживание оргтехники		25000
8	Консультационные, информационные услуги, обучение, аудит		120000
9	Госпошлина		20000
10	Транспортные расходы		15000
11	Банковское обслуживание		238850
12	Страхование особоопасных объектов		5000
13	Техническое обслуживание лифтов		775020
14	Техническое обслуживание ОДС		195309
15	Обслуживание двухтарифной системы АСКУЭ		60840
16	Текущий ремонт дома		35000
17	Обслуживание узлов учета ТП		189500
18	Обслуживание системы ДУ ППА		360000
19	Дежурное освещение и силовую электроэнергию		500000
20	Дератизационные работы		126000
21	Ремонт системы электроснабжения		28000
22	Ремонт системы водоснабжения		35000
23	Ремонт системы отопления		4500
25	Ремонт мусоропроводов		10000
28	Вывоз КГМ		72000
29	Вывоз ТБО		514000
30	Расходы на МКД, ХВС и ГВС на содерж. Дома (5% от общих)		72175
31	Расходные материалы, спецодежда		175000
32	Расходы по ремонту помещений		350000
34	Юридические услуги		120000
35	Долевое участие нежилых помещений	982195	
36	Доходы от аренды	277900	
37	Итого	1260095	10653964
38	Стоимость обслуживания на 1 кв.м. жил.пл.с учет. доходов		27,58
39	Использ-мый свободный остаток средств на счете на 01.01.11г.		1588234
40	Стоимость обл-ния на 1 кв.м. жил.пл.с учет. доходов и ост.		22,92
41	Запирающее устройство		153920
42	Запирающее устройство на 1 абонента		53
43	Обслуживание системы видеонаблюдения дома		115000
44	Обслуживание видеонаблюд. при расчете на одного абонента		40
45	Содержание общего имущества, охрана за кв.м. площади		5,57
46	Содержание общего имущества, консьерж за кв.м. площади		8,1
	Коммунальные расходы		
47	ХВС + ГВС на одного человека в месяц		856,48

48	Отопление за 1 кв.м. с 01.01.2011г.		16,00
	Прочие доходы:		
49	Субсидии на единственное жильё	1627300	
50	Выпадающие доходы льготникам	768209	
51	Итого по субсидиям и дотациям	2395509	

Правление ТСЖ