

г. Москва

27 апреля 2026 года

**Уведомление о проведении очередного отчетного Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Белый аист» посредством очно-заочного голосования**

На основании ст. 44.1, ст. 45, ст. 46, ст. 47 п.3, ст. 145, ст. 146 Жилищного Кодекса РФ и п. 9.7 Устава Товарищества собственников жилья “Белый аист” (далее – Товарищество) Правление Товарищества сообщает о проведении **07.05.2026г.** очередного отчетного Общего собрания членов Товарищества собственников жилья “Белый аист” (далее – Общее собрание), проводимого посредством очно-заочного голосования.

Инициатором проведения очередного Общего собрания является Правление Товарищества собственников жилья «Белый аист», **ОГРН 1037739309387.**

Форма проведения собрания – очно-заочное голосование членов Товарищества, предусматривающее возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников помещений в срок с **07.05.2026г.** по очной части участников собрания и по **27.05.2026г.** завершение голосования в заочной части. Бюллетени с вынесенным решением опускаются в ящики для голосования, размещенные в холлах пяти подъездов дома по адресу: г.Москва, Жулебинский бульвар, дом 25.

Время и место проведения очной части Общего собрания - **07 мая 2026г. в 19<sup>00</sup>** в холле **3-го подъезда**, по адресу: Жулебинский бульвар, дом 25. Завершается голосование **27.05.2026г.**

Просьба членов Товарищества принять участие в Общем собрании.

Регистрация участников общего собрания членов ТСЖ будет проводиться **07.05.2026г. в месте его проведения с 18 час. 30 мин. до 19 час. 00 мин.**

Для целей принятия решений на Общем собрании членам Товарищества будет выдан **бюллетень для голосования № 1**

Голосование участниками Общего собрания Товарищества производится посредством очно-заочного голосования и заполнения полученных бюллетеней. Решения членов ТСЖ, принявших участие в очной части собрания, принимаются **с 07.05.2026г. и по заочной части собрания завершаются до 20 час. 00 мин. 27.05.2026** года. Опускаются бюллетени членов ТСЖ, с вынесенными решениями, в специальные ящики, установленные в холлах каждого подъезда, на первом этаже дома, расположенного по адресу: **109156, г.Москва, Жулебинский бульвар, д.25.**

Итоги проведения Общего собрания членов ТСЖ будут объявлены не позднее **31 мая 2026** года и доведены до сведения членов Товарищества путем размещения объявлений на доске информации в подъездах дома, а также на сайте Товарищества ([www.tsg25.ru](http://www.tsg25.ru)).

Правление ТСЖ «Белый аист»

**Повестка дня очередного отчетного Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Белый аист» посредством очно-заочного голосования**

**(бюллетень для голосования № 1)**

1. Утвердить финансовый отчет и анализ исполнения сметы ТСЖ «Белый аист» за 2025г.
2. Утвердить анализ исполнения сметы Резервного фонда ТСЖ «Белый аист» за 2025г.
3. Утвердить годовой отчет Правления Товарищества о работе ТСЖ «Белый аист» за 2025г.
4. Утвердить акт (заключение) Ревизионной комиссии Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2025г.
5. Утвердить смету целевого финансирования ТСЖ «Белый аист» на 2026г. и ставку за содержание и ремонт 63 рубля 65 копеек с введением ее с 01.06.2026г.
6. Утвердить размер вознаграждения Председателю Правления Товарищества в сумме 160000 рублей в месяц с 01.06.2026г.

Правление ТСЖ «Белый аист»